

מכרז מס' A/01/2010

לביצוע פרויקטים בהתייעלות אנרגטית [חיסכון בחשמל]

במבנים המשמשים את משרדי הממשלה

חלק ב' – טפסים

טופס מס' 1 - מכתב מלווה

(טופס זה ימולא על ידי המציע)

לכבוד
מר אבי דור, סגן בכיר לחשב הכללי
יו"ר ועדת המכרזים

הנדון: מכרז לביצוע פרויקטים בהתייעלות אנרגטית [חיסכון בחשמל]

במבנים המשמשים את משרדי הממשלה

1. ההצעה למכרז

- 1.1. מצורפים בזאת להצעה, כחלק בלתי נפרד הימנה, מסמכי ההזמנה (על דרך ההפניה), הטפסים והמסמכים אשר התבקשו להגיש במסגרת ההצעה.
- 1.2. ההצעה תעמוד בתוקפה לפחות עד ליום ה - 28 באוקטובר 2010, וכפי שיוארך תוקפה מעת לעת בהתאם לתנאי המכרז.

2. הצהרות והתחייבויות

המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי:

- 2.1. קיבל לידיו את מסמכי ההזמנה, קרא אותם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם, ובפרט הסמכויות המוקנות בהם לועדת המכרזים.
- 2.2. הגשת הצעה זו אושרה כדין על ידי כל בעלי המניות במציע ועל ידי כל אורגן אחר של המציע, וההצעה מהווה הצעה תקפה ומחייבת של המציע.
- 2.3. הוא, וכן כל גוף השולט בו, או הנשלט על ידו, או הנמצא תחת שליטה משותפת עמו, משתתפים במכרז בהצעה זו בלבד.
- 2.4. הצעה זו מוגשת לאחר שבחן והעריך, בעיני מומחה, את כל הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע הפרויקט והתחייבויותיו על פי ההסכם, לרבות הסיכונים המשפטיים, הטכניים, הפיננסיים, סיכוני ההקמה, סיכוני התפעול והתחזוקה, וכל סיכון אחר הקשור לפרויקט.
- 2.5. בידי המציע כל הסמכויות הנדרשות לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם זה.
- 2.6. כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה מטעם המציע הם נכונים, מלאים ומדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתה של ועדת המכרזים.

2.7. איננו קשור, במישרין או בעקיפין, עם מי מבין היועצים המפורטים **בנספח ה'** להזמנה, למטרות המכרז ו/או הפרויקט.

2.8. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו, על ההסכם המצורף על נספחיו, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על-פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.

2.9. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם, הסכם מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.

2.10. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת ההסכם על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי ההסכם ונפקיד בידכם את הערבויות הנדרשות בהסכם, את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.

2.11. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו על-פי תנאי המכרז, לרבות אי עמידה בתנאים המוקדמים לחתימת ההסכם על ידכם, ו/או אי הפקדת הערבויות הנדרשות בהסכם, ו/או אי הפקדת פוליסות הביטוח המפורטות בהסכם, ו/או אי הפקדת כל מסמך אחר הנדרש בהסכם, אנו מסכימים כי אערבות המכרז, המופקדת בידכם על ידנו, תמומש וסכום הערבות יוחלט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לכם.

2.12. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם :

2.13. למען הסר ספק, מובהר, כי אין בהצהרות האמורות בטופס זה, כדי לגרוע מההצהרות והמצגים המפורטים בהסכם.

תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	תאריך	חתימה וחותמת המציע
	הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו למטרות המכרז.		הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור, חתמו בפני על טופס זה.

טופס מס' 2 - המציע

(טופס זה ימולא על ידי המציע)

1. **מידע כללי**

שם המציע:

ח.פ.:

נציג מוסמך:

כתובת:

מס' טלפון:

מס' פקס:

דואר אלקטרוני:

תפקיד

שם

דירקטורים במציע:

<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>

תפקיד

שם

מנהלים במציע:

<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>

שיעור האחזקות

בעל המניות במציע

האחזקות במציע:

<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>

2.1. העתק מאושר של מסמכי ההתאגדות של המציע (תעודת הרישום ברשם החברות ותקנון).

2.2. העתק מאושר של הסכם בעלי המניות במציע (ככל שרלבנטי).

תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	תאריך	חתימה וחותמת המציע
	<p>הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו למטרות המכרז.</p> <p>הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור, חתמו בפני על טופס זה.</p>		

טופס מס' 3 - התחייבויות בעלי המניות [צד ג']

(טופס זה ימולא על ידי בעל מניות במציע, ככל שהמציע ביקש להציג את ניסיונו לצורך עמידת המציע באמות המידה כמפורט בסעיף 7.3.1 להזמנה)

לכבוד
מר אבי דור
סגן בכיר לחשב הכללי
משרד האוצר, ירושלים

הנדון: מכרז לביצוע פרויקטים בהתייעלות אנרגטית [חיסכון בחשמל] במבנים המשמשים את משרדי הממשלה - התחייבויות בעלי המניות [צד ג']

1. מידע כללי

שם בעל המניות:

אחזקותיו במציע:

_____ %

2. הצהרות והתחייבויות

בעל המניות מתחייב בזאת, כי:

- 2.1. בחן את ההצהרות והמצגים של המציע בהסכם, וכי יש לראות את כל אחד מההצהרות והמצגים כאמור, כאילו ניתנו על ידו ועל ידי המציע, יחד ולחוד.
- 2.2. בעל המניות מתחייב לסייע, ככל הנדרש על ידו, לצורך קיום התחייבות המציע על פי ההסכם והכול כמפורט בהסכם, אשר נכרת בינו לבין המציע, המצ"ב לנספח זה.
- 2.3. למיטב ידיעתו, ולאחר בדיקה נאותה שערך, כל הנתונים, ההצהרות והמצגים הכלולים בהצעה למכרז, הם נכונים, מלאים, זמדיקים ומעודכנים למועד חתימת נספח זה.
- 2.4. תוקף התחייבויותיו על פי נספח זה, לא ייפגע גם במקרה של שינוי בהסכם, בכל שלב שהוא, וכי הוא נותן הסכמתו מראש לכל שינוי כאמור, וכי התחייבויותיו על פי נספח זה תותאמנה להסכם כפי שיתוקן כאמור.
- 2.5. כל עניין הקשור בנספח זה יהא כפוף לדיני מדינת ישראל.
- 2.6. הוראות יישוב המחלוקות הקבועות בהסכם תחולנה, בשינויים המחויבים, על כל סכסוך הנוגע לנספח זה.
- 2.7. לבית המשפט המוסמך בעיר ירושלים סמכות שיפוט בלעדית בקשר לכל עניין הנובע או קשור בנספח זה.

תאריך

חתימת וחותמת עו"ד

הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם בעל המניות במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו למטרות המכרז.

הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם בעל המניות הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור, חתמו בפני על טופס זה.

תאריך

חתימה וחותמת בעל המניות במציע

הגדרות

- 1.1 "ההסכם" – הסכם לביצוע הפרויקט.
- 1.2 "עבודות ההתאמה" - כלל העבודות אשר יבוצעו על ידי הספק, על אחריותו ועל חשבונו, לצורך התקנת האמצעים חוסכי האנרגיה במבנים והכול כמפורט בהצעת הספק כפי שאושרה מראש על ידי ועדת המכרזים.
- 1.3 "הפרויקט" – ביצוע עבודת ההתאמה ומתן השירותים, בהתאם להצעת הספק, כפי שאושרה מראש על ידי ועדת המכרזים.
- 1.4 "אמצעים חוסכי אנרגיה" – כהגדרתם בנספח "ב".
- 1.5 "השירותים" – כלל השירותים, אשר יועמדו על ידי הספק, על אחריותו ועל חשבונו, לאחר ביצוע שלב עבודות ההתאמה והכול בהתאם להצעת הספק, כפי שאושרה מראש על ידי ועדת המכרזים. לרבות, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, השירותים המפורטים להלן:
 - 1.5.1 ניהול והפעלת הפרויקט, לרבות הפעלת ותחזוקה של האמצעים חוסכי האנרגיה ;
 - 1.5.2 הדרכה, הטמעה והכשרה אודות האמצעים חוסכי האנרגיה, לכל הגורמים המאכלסים את המבנה ;
 - 1.5.3 מתן שירותי תחזוקה והפעלה שוטפים לאמצעים חוסכי האנרגיה.
- 1.6 "ועדת המכרזים" או "עורך המכרז" – ועדת המכרזים הבינמשרדית לרכישת שירותי התייעלות אנרגטית, שמונתה על ידי החשב הכללי במשרד האוצר.
- 1.7 "תקופת ההפעלה" – תקופת ההפעלה הנה בת 60 חודשים, וזאת החל מתום תקופת ההקמה.
- 1.8 "תקופת ההקמה" - תקופה שתחילתה ביום החתימה על הסכם ההתקשרות עם הספק הזוכה ועד למתן האישור מאת ועדת המכרזים בדבר השלמת עבודות ההתאמה, או בחלוף 180 ימים קלנדאריים ממועד חתימת הסכם ההתקשרות עם הספק הזוכה, וזאת על פי המוקדם.
- 1.9 "תקופת ההתקשרות" – התקופה הכוללת את תקופת ההקמה ותקופת ההפעלה.

הנספח הטכני - תכולת העבודה

1. מסמכי ההגשה :

להלן מפורטים המסמכים אשר נדרשת הגשתם כחלק מהכרזת השני.

1.1. תקציר מנהלים. תאור קצר של הפרויקט, הכולל סיכום של הפעילויות שנערכו לאיסוף המידע וסיכום הממצאים.

1.2. תיאור מבנה ארגוני, הכולל את שמות בעלי התפקידים המקצועיים, המיועדים לפרויקט ואת תחום אחריותם במציע. יש לציין ביחס לכל בעל תפקיד, רקע מקצועי, ניסיון רלוונטי בתחום, תקופת הצבתו לתפקיד ומחויבותו לפרויקט כגון: מנהל הפרויקט, מהנדס הפרויקט, מנהל ההקמה, בטיחות, רכש, בקרה תקציבית, הבטחת איכות וכיו"ב.

1.3. טבלה הכוללת רשימת אמצעי החיסכון, המוצעים על ידי המציע (להלן: "האמצעים"). כל אמצעי ימוקם בתכנית הראשונית וכן יינתן פירוט ביחס לתפקודו, ההספק האנרגטי (+ לתוספת, או - להפחתה), החיסכון האנרגטי, החיסכון הכספי הצפוי כתוצאה מהפעלתו, ורמת הסבירות להשגת החיסכון כאמור.

1.4. נספח טכני, הכולל חישובים ותרשימים, ברמה של תכנון ראשוני, וכן נוסחאות וההנחות עליהן מתבססת טבלת האמצעים, וכל חומר אחר המיועד להסביר את התוצאות.

1.5. תכנית Commissioning, בקרה, קבלה ותפקוד. נדרש לבצע תהליך זה ביחס לכל המערכות האלקטרו/מכאניות. יש לצרף לפחות את תוכן העניינים של סעיפי התכנית, לפיה יבצע הספק את פעילויות הביקורת לאמצעים חוסכי האנרגיה שיתקין במסגרת הפרויקט, ולצרף תבניות דוגמא של דוחות בדיקה ותפקוד. על המסמך להיות חתום בידי האחראי לביצוע תהליך הביקורת.

1.6. לוח זמנים לביצוע עבודות ההתאמה במבנים.

1.7. תכנית להבטחת איכות אשר תיושם על ידי הספק הזוכה במשך תקופת ההתקשרות, מחולקת לשלבי ההתקשרות השונים: התכנון, מהלך ההקמה התפעול והתחזוקה של האמצעים חוסכי האנרגיה. התכנית תציין את שמות האחראים ליישומה בפועל, כישוריהם המקצועיים וניסיון אישי בתחום.

1.8. תכנית לבקרת מסמכים, אשר תיושם במשך כל תקופת ההתקשרות ובהתאם לשלבי הפרויקט. התכנית תפרט את האמצעים להבטחת איכות המסמכים ועדכוןם לאורך חיי ההתקשרות (לדוגמא: חישובים, פרטי ספקים, שרטוטים, תכניות אחזקה ותפעול, תכניות טיפול מונע, רשימות חלפים,

אחריות וכיו"ב). התכנית תפרט את אופן ניהולה בכל אתר, עד למסירת כל המסמכים לידי נציג האתר בתום תקופת ההתקשרות. תכנית הדרכה, הכוללת רשימת נושאים שמטרתם לעודד שנויים התנהגותיים המביאים לחסכון בצריכת החשמל, והדרך המוצעת למדידת תוצאות ההדרכה והשפעתן הישירה על ירידה בצריכה.

1.9. תכנית האחזקה לצורך אחזקת מערכותיו בתקופת ההתקשרות. המגיש יציין האם בכוונתו לתפעל צוות אחזקה ישירות מטעמו, האם באמצעות אנשי האחזקה המקומיים, או בכל דרך אחרת שתצוין.

1.10. תכנית הדרכה הכוללת רשימת נושאים שמטרתם לעודד שנויים התנהגותיים המביאים לחסכון אנרגטי.

2. שלב עריכת ההליך ההתמחרות – הגשת הצעות משופרות (Best & Final)

תכלית הסקר אשר יוגש על ידי המתמודדים בשלב ה-Best & Final (להלן: "הסקר המשלים"), הנה לאפשר למתמודדים בשלב זה לבצע את הפעולות הבאות: (1) השלמות פרטניות לסקר הקודם אשר בוצע על ידם, (2) תכנון מפורט ועדכני של כל האמצעים, (3) הערכת עלויות עדכנית וסופית בקשר עם התקנת האמצעים.

התהליך:

2.1. המציע יוכל, על פי תאום מראש כנדרש, לבצע סיור נוסף באתרים, לצורך השלמת מידע, אשר נאסף על ידו לצורך הכנת הסקר הראשוני, וזאת אם ימצא בכך צורך.

2.2. בכפוף לאישור מתאים של עורך המכרז, יוכל המציע להציב, ו/או להתקין, מערכות ניטור, ו/או לשלב מערכות מדידה, לזמן קצוב במקומות המאפשרים זאת, ובתנאי שלא יפריעו למהלך התפעול התקין של המתקן ובתנאי שההכנסה של הציוד לאתר תאושר מראש על ידי נציגי עורך המכרז לביצוע הפעילות.

כל פעילות המשלבת שימוש בציוד טכני כלשהו, תחשב לכל דבר ועניין, כפעילות התקנה ו/או אחזקה ותבוצע אך ורק ע"י אנשי מקצוע ועל פי כללי המקצוע, המיגון והבטיחות המתאימים. כל ציוד או מתקן שיידרש ע"י המציע, יעבור בידוק מוקדם של אנשי הביטחון ולא יוכנס ללא אישור בכתב וכללי הביטחון הנהוגים במקום.

2.3. בסקר המשלים יעודכנו השרטוטים הקיימים, לרבות פירוט האמצעים אשר יותקנו במבנים וזאת בהתאם לסטנדרטים המקוריים לפיהם בוצע התכנון הראשוני.

3. מסמכי ההגשה לשלב ה - Best & Final :

להלן מפורטים המסמכים אשר הגשתם נדרשת במסגרת שלב ה - Best & Final.

3.1. תקציר מנהלים. תאור קצר של הפרויקט, הכולל סיכום של הפעילויות שנערכו לאיסוף המידע וסיכום הממצאים.

3.2. עדכון הטבלה, הכוללת את הרשימה של האמצעים. יש להראות רמת סבירות גבוהה לחסכון המוצג.

3.3. עדכון הנספח הטכני, הכולל את החישובים, התרשימים, הנוסחאות וההנחות עליהן מתבססת טבלת האמצעים, וכל חומר אחר המיועד להסביר את התוצאות.

3.4. עדכון תכנית ביקורת קבלה ותפקוד מלאה (Commissioning) כפי שהוגשה על ידי המתמודד במסגרת הסקר הראשוני.

3.5. עדכון התכנית לאבטחת איכות, כפי שהוגשה על ידי המתמודד במסגרת הסקר הראשוני.

3.6. עדכון התכנית לבקרת המסמכים, מלאה, אשר תיושם במשך כל תקופת ההתקשרות ובהתאם לשלבי הפרויקט. התכנית תפרט את האמצעים להבטחת איכות, המסמכים ועדכונם לאורך חיי ההתקשרות (לדוגמא: חישובים, פרטי ספקים, שרטוטים, תכניות אחזקה ותפעול, תכניות טיפול מונע, רשימות חלפים, אחריות וכיו"ב). התכנית תפרט את אופן ניהולה בכל אתר, עד למסירת כל המסמכים לידי נציג האתר, בתום תקופת ההתקשרות.

3.7. עדכון תכנית ההדרכה המלאה, כפי שכבר הוגשה על ידי המתמודדים במכרז, הכוללת רשימת נושאים שמטרתם לעודד שנויים התנהגותיים המביאים לחסכון אנרגטי.

3.8. עדכון תכנית האחזקה של האמצעים, כפי שכבר הוגשה על ידי המתמודדים במכרז.

3.9. עדכון לוח הזמנים לביצוע עבודות ההתאמה במבנים.

נספח ג'

תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי הוסמכתי כדין על-ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה, בתמיכה להצעה למכרז, שעניינו ביצוע פרויקטים בהתייעלות אנרגטית, במבנים המשמשים את משרדי הממשלה, עבור משרדי ממשלה וגופים אחרים, שפורסם על-ידי מינהל הרכש במשרד האוצר בשיתוף עם משרד התשתיות הלאומיות בחודש ינואר 2010 (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על-ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר

בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

ערבות המכרז

לכבוד
מדינת ישראל
באמצעות החשב הכללי
משרד האוצר
ירושלים
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. אנו הח"מ, ערבים בזה כלפיכם, בערבות אוטונומית ובלתי חוזרת, לתשלום כל סכום עד לסך של 1,000,000 ₪ (להלן: "סכום הקרן"). זאת כפי שתדרשו מאת _____ (להלן: "המציע"), בקשר עם הזמנה להציע הצעות, לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית, אשר פורסמה על ידי ממשלת ישראל בחודש ינואר 2010 (להלן: "ההזמנה").
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, הכולל ירקות ופירות והמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי (להלן: "מדד המחירים לצרכן"), הידוע ביום 25 בינואר 2010 [מדד חודש דצמבר 2009, דהיינו 105.2 נקודות] (להלן: "מדד הבסיס"), כך שאם יתברר במועד התשלום על פי כתב ערבות זה, כי המדד המחירים לצרכן האחרון הידוע במועד התשלום על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), שונה ממדד הבסיס, אנו נשלם את סכום הערבות כשהוא מוכפל במדד החדש ומחולק במדד הבסיס (להלן: "סכום הערבות").
3. לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים קלנדאריים ממועד קבלת דרישתכם בכתב לכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם, ללא תנאי, כל סכום הנקוב בדרישה (להלן: "סכום הדרישה"), ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע ו/או לבסס ו/או לנמק את דרישתכם.
4. ניתן לדרוש ערבות זו לשיעורין, ובלבד שסך הסכומים אשר נשלם על פי תנאי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות. סכום הערבות יקטן בכל פעם בסכום הדרישה שישולם על פי הערבות.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31.12.2010 בחצות בלבד, או עד שסכום הערבות ישולם במלואו על פיה, לפי המוקדם, ולאחר תאריך זה תהא ערבות זו בטלה ומבוטלת.
6. הרינו לאשר לכם, כי לא יהיה בשינוי תנאי ההזמנה מעת לעת כדי לגרוע מהתחייבותנו על פי כתב ערבות זה.
7. הדין החל על ערבות זו הוא הדין הישראלי.

בכבוד רב,

רשימת יועצים לוועדת המכרזים

דור – עד הנדסת קיימות בע"מ ;

ניר גרינברג – יועץ פיננסי ;

צלי שליו, עו"ד ;

- הצעת החיסכון -

החיסכון המובטח על ידינו הנו כמפורט להלן:

שיעור החיסכון השנתי המובטח בכסף	שיעור החיסכון השנתי המובטח באחוזים	עלות צריכת החשמל בשנת הבסיס	המבנה
		₪ 1,087,750	בית המשפט העליון בירושלים
		₪ 1,938,710	בית המשפט בתל אביב
		₪ 2,113,582	היכל המשפט בבאר שבע
		₪ 3,678,482	היכל המשפט בחיפה
		₪ 1,392,496	היכל המשפט בנצרת
		₪ 1,329,550	בניין משרד האוצר בירושלים
		₪ 923,183	כפר הנוער אשל הנשיא

שם המציע (מלא): _____

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____

חתימות מורשי החתימה: _____

תאריך

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

חתימה וחותמת המציע

הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו למטרות המכרז.

הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור, חתמו בפני על טופס זה.

נספח ז'

- ההסכם -